

**T.C**  
**KONYAALTI BELEDİYE BAŞKANLIĞI**  
**TURİZM KOMİSYONU RAPORU**

Tarih: 23.02.2023

<b>Komisyona Sevk Edilen Meclis Kararının</b>	<b>Karar Tarihi</b>	03.03.2022
	<b>Karar No</b>	37
<b>Müdürlüğü</b>	İmar ve Şehircilik Müdürlüğü	
<b>ÖZÜ</b>	Belediyemiz Sınırları Dâhilinde ve Akdeniz Bulvarına Cepheli Konumda Batıda Serbest Bölge/Liman'dan Başlayarak Doğuda Atatürk Parkı'na Kadar Uzanan Sahil Bandının Kuzeyinde Kalan Alanlara Yönelik 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Teklifi.	

Belediyemiz sınırları dâhilinde ve Akdeniz Bulvarına Cepheli konumda batıda Serbest Bölge/Liman'dan başlayarak doğuda Atatürk Parkı'na kadar uzanan sahil bandının kuzeyinde kalan alanlara yönelik 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı teklifi hazırlanmıştır.

Konyaaltı Sahil bandını kapsayan alanda, Konut+Turizm+Ticaret Karma Kullanım Alanlarına yönelik yürürlükteki 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ile 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı'na açılan ve Antalya 2. İdare Mahkemesi'nin E,2019/755 K,2021/329 sayılı dosyası ile görülen davada, dava konusu işlemin iptaline karar verilmiştir.

Antalya 2. İdare Mahkemesi'nin E,2019/755 K,2021/329 sayılı iptal kararı doğrultusunda, Antalya Büyükşehir Belediyesi Meclisince 10.01.2022 tarih 31 sayılı Meclis Kararı ile 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı onaması yapılmıştır. Bu süreçte Antalya 2. İdare Mahkemesi'nin E,2019/755 K,2021/329 sayılı iptal kararı istinaf incelemesi sonucunda, Konya Bölge İdare Mahkemesi 2. İdari Dava Dairesi'nin E,2021/1401 K,2022/391 sayılı kararı ile istinaf başvurularının kabulüne, davanın kısmen incelenmeksizin reddine kısmen süre aşımı nedeniyle reddine karar vermiştir.

Bu karar sonucu Belediyemiz Meclisinin 02.01.2019 tarih ve 15 sayılı, Antalya Büyükşehir Belediyesinin 10.01.2019 tarih ve 75 sayılı Meclis kararı ile onaylanmış olan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planımız tekrar yürürlüğe girmiştir.

Antalya Büyükşehir Belediyesi Meclisince 10.01.2022 tarih 31 sayılı Meclis Kararı ile onaylanan Akdeniz Bulvarına Cepheli konumda batıda Serbest Bölge/Liman'dan başlayarak doğuda Atatürk Parkı'na kadar uzanan sahil bandının kuzeyinde kalan alanlara yönelik 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı 2. İdare Mahkemesinin E:2022/521, K:2022/1794 sayılı kararı ile iptal edilmiştir.

Antalya Büyükşehir Belediyesi Meclisince 10.01.2022 tarih 31 sayılı Meclis Kararı ile onaylanan Akdeniz Bulvarına Cepheli konumda batıda Serbest Bölge/Liman'dan başlayarak doğuda Atatürk Parkı'na kadar uzanan sahil bandının kuzeyinde kalan alanlara yönelik 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı kararları doğrultusunda hazırlanan Belediyemiz sınırları dâhilinde ve Akdeniz Bulvarına Cepheli konumda batıda Serbest Bölge/Liman'dan başlayarak doğuda Atatürk Parkı'na kadar uzanan sahil bandının kuzeyinde kalan alanlara yönelik 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı teklifi 03.03.2022 tarih ve 37 sayılı meclis kararımız ile meclis gündemine alınarak ilgili komisyonlara havalesi yapılmıştır. 2. İdare Mahkemesinin E:2022/521, K:2022/1794 sayılı kararı ile 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planının İptal edilmesi sebebi ile 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı teklifi dayanaksız kalmıştır. Bu sebeple Belediyemiz sınırları dâhilinde ve Akdeniz Bulvarına Cepheli konumda batıda Serbest Bölge/Liman'dan başlayarak doğuda

Atatürk Parkı'na kadar uzanan sahil bandının kuzeyinde kalan alanlara yönelik hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı teklifi Komisyonumuzca incelenmiş olup, bölgemiz turizmine olumsuz etki oluşturacağı değerlendirilmesiyle uygun olmadığı görüş ve kanaati ile Meclisin takdirlerine sunulmuştur.

Hasan Hüseyin ATASOĞLU  
Komisyon Başkanı



Ruhi BEŞİKTAŞ  
Başkan Vekili



Özgür ERDOĞAN  
Sözcü



Nurten ERENLER  
Üye



Tuğba ERKE BOSTAN  
Üye



**T.C**  
**KONYAALTI BELEDİYE BAŞKANLIĞI**  
**TARIM İŞLERİ KOMİSYONU RAPORU**

Tarih: 23.02.2023

<b>Komisyona Sevk Edilen Meclis Kararının</b>	<b>Karar Tarihi</b>	03.03.2022
	<b>Karar No</b>	37
<b>Müdürlüğü</b>	İmar ve Şehircilik Müdürlüğü	
<b>ÖZÜ</b>	Belediyemiz Sınırları Dâhilinde ve Akdeniz Bulvarına Cepheli Konumda Batıda Serbest Bölge/Liman'dan Başlayarak Doğuda Atatürk Parkı'na Kadar Uzanan Sahil Bandının Kuzeyinde Kalan Alanlara Yönelik 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Teklifi.	

Belediyemiz sınırları dâhilinde ve Akdeniz Bulvarına Cepheli konumda batıda Serbest Bölge/Liman'dan başlayarak doğuda Atatürk Parkı'na kadar uzanan sahil bandının kuzeyinde kalan alanlara yönelik 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı teklifi hazırlanmıştır.

Konyaaltı Sahil bandını kapsayan alanda, Konut+Turizm+Ticaret Karma Kullanım Alanlarına yönelik yürürlükteki 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ile 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı'na açılan ve Antalya 2. İdare Mahkemesi'nin E,2019/755 K,2021/329 sayılı dosyası ile görülen davada, dava konusu işlemin iptaline karar verilmiştir.

Antalya 2. İdare Mahkemesi'nin E,2019/755 K,2021/329 sayılı iptal kararı doğrultusunda, Antalya Büyükşehir Belediyesi Meclisince 10.01.2022 tarih 31 sayılı Meclis Kararı ile 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı onaması yapılmıştır. Bu süreçte Antalya 2. İdare Mahkemesi'nin E,2019/755 K,2021/329 sayılı iptal kararı istinaf incelemesi sonucunda, Konya Bölge İdare Mahkemesi 2. İdari Dava Dairesi'nin E,2021/1401 K,2022/391 sayılı kararı ile istinaf başvurularının kabulüne, davanın kısmen incelenmeksizin reddine kısmen süre aşımı nedeniyle reddine karar vermiştir.

Bu karar sonucu Belediyemiz Meclisinin 02.01.2019 tarih ve 15 sayılı, Antalya Büyükşehir Belediyesinin 10.01.2019 tarih ve 75 sayılı Meclis kararı ile onaylanmış olan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planımız tekrar yürürlüğe girmiştir.

Antalya Büyükşehir Belediyesi Meclisince 10.01.2022 tarih 31 sayılı Meclis Kararı ile onaylanan Akdeniz Bulvarına Cepheli konumda batıda Serbest Bölge/Liman'dan başlayarak doğuda Atatürk Parkı'na kadar uzanan sahil bandının kuzeyinde kalan alanlara yönelik 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı 2. İdare Mahkemesinin E:2022/521, K:2022/1794 sayılı kararı ile iptal edilmiştir.

Antalya Büyükşehir Belediyesi Meclisince 10.01.2022 tarih 31 sayılı Meclis Kararı ile onaylanan Akdeniz Bulvarına Cepheli konumda batıda Serbest Bölge/Liman'dan başlayarak doğuda Atatürk Parkı'na kadar uzanan sahil bandının kuzeyinde kalan alanlara yönelik 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı kararları doğrultusunda hazırlanan Belediyemiz sınırları dâhilinde ve Akdeniz Bulvarına Cepheli konumda batıda Serbest Bölge/Liman'dan başlayarak doğuda Atatürk Parkı'na kadar uzanan sahil bandının kuzeyinde kalan alanlara yönelik 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı teklifi 03.03.2022 tarih ve 37 sayılı meclis kararımız ile meclis gündemine alınarak ilgili komisyonlara havalesi yapılmıştır. 2. İdare Mahkemesinin E:2022/521, K:2022/1794 sayılı kararı ile 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planının İptal edilmesi sebebi ile 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı teklifi dayanaksız kalmıştır. Bu sebeple Belediyemiz sınırları dâhilinde ve Akdeniz Bulvarına Cepheli konumda batıda Serbest Bölge/Liman'dan başlayarak doğuda



Atatürk Parkı'na kadar uzanan sahil bantının kuzeyinde kalan alanlara yönelik hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı teklifi Komisyonumuzca incelenmiş olup, bölgenin tarımsal faaliyetlerini olumsuz yönde etki oluşturacağı değerlendirilerek uygun olmadığı görüş ve kanaati ile Meclisin takdirlerine sunulmuştur.

Nail AVCI  
Komisyon Başkanı



Hacet KAVAK  
Başkan Yekili



Mahmut AHI  
Sözcü



Adnan Ayhan ABAY  
Üye



Şafak OTUZALTI  
Üye



**T.C**  
**KONYAALTI BELEDİYE BAŞKANLIĞI**  
**ÇEVRE VE SAĞLIK KOMİSYONU RAPORU**

Tarih: 23.02.2023

<b>Komisyon Sevk Edilen Meclis Kararının</b>	<b>Karar Tarihi</b>	03.03.2022
	<b>Karar No</b>	37
<b>Müdürlüğü</b>	İmar ve Şehircilik Müdürlüğü	
<b>ÖZÜ</b>	Belediyemiz Sınırları Dâhilinde ve Akdeniz Bulvarına Cepheli Konumda Batıda Serbest Bölge/Liman'dan Başlayarak Doğuda Atatürk Parkı'na Kadar Uzanan Sahil Bandının Kuzeyinde Kalan Alanlara Yönelik 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Teklifi.	

Belediyemiz sınırları dâhilinde ve Akdeniz Bulvarına Cepheli konumda batıda Serbest Bölge/Liman'dan başlayarak doğuda Atatürk Parkı'na kadar uzanan sahil bandının kuzeyinde kalan alanlara yönelik 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı teklifi hazırlanmıştır.

Konyaaltı Sahil bandını kapsayan alanda, Konut+Turizm+Ticaret Karma Kullanım Alanlarına yönelik yürürlükteki 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ile 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı'na açılan ve Antalya 2. İdare Mahkemesi'nin E,2019/755 K,2021/329 sayılı dosyası ile görülen davada, dava konusu işlemin iptaline karar verilmiştir.

Antalya 2. İdare Mahkemesi'nin E,2019/755 K,2021/329 sayılı iptal kararı doğrultusunda, Antalya Büyükşehir Belediyesi Meclisince 10.01.2022 tarih 31 sayılı Meclis Kararı ile 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı onaması yapılmıştır. Bu süreçte Antalya 2. İdare Mahkemesi'nin E,2019/755 K,2021/329 sayılı iptal kararı istinaf incelemesi sonucunda, Konya Bölge İdare Mahkemesi 2. İdari Dava Dairesi'nin E,2021/1401 K,2022/391 sayılı kararı ile istinaf başvurularının kabulüne, davanın kısmen incelenmeksizin reddine kısmen süre aşımı nedeniyle reddine karar vermiştir.

Bu karar sonucu Belediyemiz Meclisinin 02.01.2019 tarih ve 15 sayılı, Antalya Büyükşehir Belediyesinin 10.01.2019 tarih ve 75 sayılı Meclis kararı ile onaylanmış olan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planımız tekrar yürürlüğe girmiştir.

Antalya Büyükşehir Belediyesi Meclisince 10.01.2022 tarih 31 sayılı Meclis Kararı ile onaylanan Akdeniz Bulvarına Cepheli konumda batıda Serbest Bölge/Liman'dan başlayarak doğuda Atatürk Parkı'na kadar uzanan sahil bandının kuzeyinde kalan alanlara yönelik 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı 2. İdare Mahkemesinin E:2022/521, K:2022/1794 sayılı kararı ile iptal edilmiştir.

Antalya Büyükşehir Belediyesi Meclisince 10.01.2022 tarih 31 sayılı Meclis Kararı ile onaylanan Akdeniz Bulvarına Cepheli konumda batıda Serbest Bölge/Liman'dan başlayarak doğuda Atatürk Parkı'na kadar uzanan sahil bandının kuzeyinde kalan alanlara yönelik 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı kararları doğrultusunda hazırlanan Belediyemiz sınırları dâhilinde ve Akdeniz Bulvarına Cepheli konumda batıda Serbest Bölge/Liman'dan başlayarak doğuda Atatürk Parkı'na kadar uzanan sahil bandının kuzeyinde kalan alanlara yönelik 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı teklifi 03.03.2022 tarih ve 37 sayılı meclis kararımız ile meclis gündemine alınarak ilgili komisyonlara havalesi yapılmıştır. 2. İdare Mahkemesinin E:2022/521, K:2022/1794 sayılı kararı ile 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planının İptal edilmesi sebebi ile 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı teklifi dayanaksız kalmıştır. Bu sebeple Belediyemiz sınırları dâhilinde ve Akdeniz Bulvarına Cepheli konumda batıda Serbest Bölge/Liman'dan başlayarak doğuda

AA



Atatürk Parkı'na kadar uzanan sahil bandının kuzeyinde kalan alanlara yönelik hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı teklifi Komisyonumuzca incelenmiş olup, bölgeye çevre ve sağlık açısından olumsuz bir etki oluşturacağı değerlendirilerek uygun olmadığı görüş ve kanaati ile Meclisin takdirlerine sunulmuştur.

Ali POLAT  
Komisyon Başkanı



Demet GÜNDÜZ  
Başkan Vekili



Ayla DUYGULU  
Sözcü



Hasan Hüseyin ATAŞOĞLU  
Üye



Özlem ŞAHİN  
Üye



**T.C**  
**KONYAALTI BELEDİYE BAŞKANLIĞI**  
**İMAR KOMİSYONU RAPORU**

Tarih: 23.02.2023

<b>Komisyona Sevk Edilen Meclis Kararının</b>	<b>Karar Tarihi</b>	03.03.2022
	<b>Karar No</b>	37
<b>Müdürlüğü</b>	İmar ve Şehircilik Müdürlüğü	
<b>ÖZÜ</b>	Belediyemiz Sınırları Dâhilinde ve Akdeniz Bulvarına Cepheli Konumda Batıda Serbest Bölge/Liman'dan Başlayarak Doğuda Atatürk Parkı'na Kadar Uzanan Sahil Bandının Kuzeyinde Kalan Alanlara Yönelik 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Teklifi.	

Belediyemiz sınırları dâhilinde ve Akdeniz Bulvarına Cepheli konumda batıda Serbest Bölge/Liman'dan başlayarak doğuda Atatürk Parkı'na kadar uzanan sahil bandının kuzeyinde kalan alanlara yönelik 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı teklifi hazırlanmıştır.

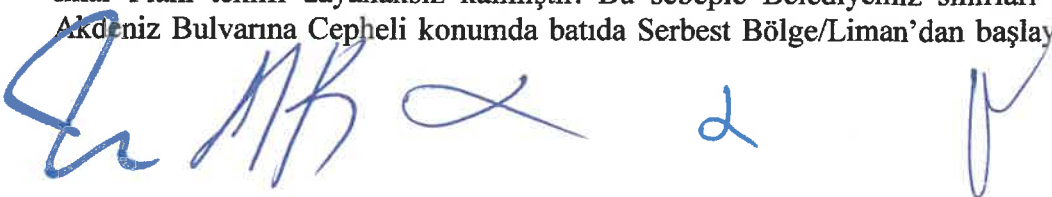
Konyaaltı Sahil bandını kapsayan alanda, Konut+Turizm+Ticaret Karma Kullanım Alanlarına yönelik yürürlükteki 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ile 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı'na açılan ve Antalya 2. İdare Mahkemesi'nin E,2019/755 K,2021/329 sayılı dosyası ile görülen davada, dava konusu işlemin iptaline karar verilmiştir.

Antalya 2. İdare Mahkemesi'nin E,2019/755 K,2021/329 sayılı iptal kararı doğrultusunda, Antalya Büyükşehir Belediyesi Meclisince 10.01.2022 tarih 31 sayılı Meclis Kararı ile 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı onaması yapılmıştır. Bu süreçte Antalya 2. İdare Mahkemesi'nin E,2019/755 K,2021/329 sayılı iptal kararı istinaf incelemesi sonucunda, Konya Bölge İdare Mahkemesi 2. İdari Dava Dairesi'nin E,2021/1401 K,2022/391 sayılı kararı ile istinaf başvurularının kabulüne, davanın kısmen incelenmeksizin reddine kısmen süre aşımı nedeniyle reddine karar vermiştir.

Bu karar sonucu Belediyemiz Meclisinin 02.01.2019 tarih ve 15 sayılı, Antalya Büyükşehir Belediyesinin 10.01.2019 tarih ve 75 sayılı Meclis kararı ile onaylanmış olan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planımız tekrar yürürlüğe girmiştir.

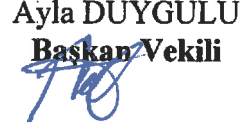
Antalya Büyükşehir Belediyesi Meclisince 10.01.2022 tarih 31 sayılı Meclis Kararı ile onaylanan Akdeniz Bulvarına Cepheli konumda batıda Serbest Bölge/Liman'dan başlayarak doğuda Atatürk Parkı'na kadar uzanan sahil bandının kuzeyinde kalan alanlara yönelik 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı 2. İdare Mahkemesinin E:2022/521, K:2022/1794 sayılı kararı ile iptal edilmiştir.

Antalya Büyükşehir Belediyesi Meclisince 10.01.2022 tarih 31 sayılı Meclis Kararı ile onaylanan Akdeniz Bulvarına Cepheli konumda batıda Serbest Bölge/Liman'dan başlayarak doğuda Atatürk Parkı'na kadar uzanan sahil bandının kuzeyinde kalan alanlara yönelik 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı kararları doğrultusunda hazırlanan Belediyemiz sınırları dâhilinde ve Akdeniz Bulvarına Cepheli konumda batıda Serbest Bölge/Liman'dan başlayarak doğuda Atatürk Parkı'na kadar uzanan sahil bandının kuzeyinde kalan alanlara yönelik 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı teklifi 03.03.2022 tarih ve 37 sayılı meclis kararımız ile meclis gündemine alınarak ilgili komisyonlara havalesi yapılmıştır. 2. İdare Mahkemesinin E:2022/521, K:2022/1794 sayılı kararı ile 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planının İptal edilmesi sebebi ile 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı teklifi dayanaksız kalmıştır. Bu sebeple Belediyemiz sınırları dâhilinde ve Akdeniz Bulvarına Cepheli konumda batıda Serbest Bölge/Liman'dan başlayarak doğuda



Atatürk Parkı'na kadar uzanan sahil bantının kuzeyinde kalan alanlara yönelik hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı teklifinin uygun olmadığı görüş ve kanaati ile Meclisin takdirlerine sunulmuştur.

  
Seyket KORKUT  
Komisyon Başkanı

  
Ayla DUYGULU  
Başkan Vekili

  
Meryem GÖKAY BALKIÇ  
Sözcü

  
Hasan KIRAZ  
Üye

  
Şafak OTUZALTI  
Üye

