

T.C
KONYAALTI BELEDİYE BAŞKANLIĞI
İMAR KOMİSYONU RAPORU

Tarih: 28/09/2023

Komisyon Sevk Edilen Meclis Kararının	Karar Tarihi	01/09/2023
	Karar No	118
Müdürlüğü	İmar ve Şehircilik Müdürlüğü	
ÖZÜ	İlçemiz Akkuyu Mahallesi, 338 parselde yönelik Konya Bölge İdare Mahkemesi 2. İdari Dava Dairesi'nin 04/03/2022 tarih ve E.2021/1277, K.2022/486 sayılı kararının uygulanması talebi.	

Antalya ili, Konyaaltı ilçesi, Akkuyu Mahallesi, 338 parselde bulunan PTT planlı alana yönelik Posta ve Telgraf Teşkilatı Anonim Şirketi Antalya PTT Başmüdürlüğünün bila tarih 5320 sayılı yazısı ile Konya Bölge İdare Mahkemesi 2. İdari Dava Dairesi'nin 04/03/2022 tarih ve E.2021/1277, K.2022/486 sayılı kararının uygulanması talep edilmekte olup ilgi davaya konu dilekçe ile 1/1000 ölçekli uygulama imar planında parselde bulunan "PTT Alanı" şerhinin kaldırılması talep edilmektedir.

Akkuyu Mahallesi 338 parselin de içinde bulunduğu alan 1 No.lu Cumhurbaşkanlığı Kararnamesinin 109/2 maddesinde gereğince; Uncalı Ormanlık Alan Potansiyel Doğal Sit Alanının koruma statüsünün değerlendirilmesine ilişkin yürütülen Ekolojik Temelli Bilimsel Araştırma Projesi kapsamında, Bakanlık Makamının 25.01.2023 tarih ve 5618623 sayılı Olur'u ile "Nitelikli Doğal Koruma Alanı" olarak tescil edilmiş ve 07.02.2023 tarihli ve 32097 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanmıştır.

Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğünün tarafımıza iletilen 10.08.2023 tarih ve 7094186 sayılı yazısında "Korunan Alanlarda Yapılacak Planlara Dair Yönetmeliği" 5. maddesi hükümleri doğrultusunda söz konusu alandaki yürürlükteki planları durdurulmuş olup, (b) bendinde bahsi geçen Geçiş Dönemi Koruma Esasları Kullanma Şartları belirleme süreci ise Valiliğimizce (Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü) yürütecektir" denilmektedir.

Bu kapsamda, İlçemiz, Akkuyu Mahallesi 338 parsel, Bakanlık Makamı'nın 25.01.2023 tarih ve 5618623 sayılı Olur'u ile "Nitelikli Doğal Koruma Alanı" olarak tescil edilen alan içerisinde kalması, söz konusu alandaki yürürlükteki planları durdurulmuş olması ve imar planlarına yönelik onama yetkisinin Belediyemizde bulunmaması nedeniyle talebin **uygun olmadığı** görüş ve kanaati ile Meclisin takdirlerine sunulmuştur.

Şevket KORKUT
Komisyon Başkanı

Durali KOLPAK
Başkan Vekili

Mustafa ÇOLAK
Sözcü

Hasan KIRAZ
Üye

Şafak OTUZALTI
Üye